МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 88958
от "29" октября 2026 г.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «30» сентября 2026 г. № 657/пр

Москва

Об установлении Порядка ведения реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, выдаваемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и Порядка ведения реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в отношении объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, выдаваемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

В соответствии с частью 1^9 статьи 51 и частью 1^7 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2012 г. № 92 «О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на выдачу разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», подпунктом 5.4.2 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю:**

установить:

а) Порядок ведения реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, выдаваемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

б) Порядок ведения реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в отношении объектов капитального строительства,

сведения о которых составляют государственную тайну, выдаваемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Министр И.Э. Файзуллин

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 30 сентября 2026 г. № 651/пр

Порядок ведения реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, выдаваемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

1. Ведение реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, выдаваемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – реестр разрешений на строительство), осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на бумажном носителе без использования единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ»[1].

2. Реестр разрешений на строительство формируется путем внесения в него записей, подтверждающих выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства (далее – реестровая запись).

3. Реестровая запись идентифицируется реестровым номером, который присваивается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в формате А-Б-В-МС, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства, согласно Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95. В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, а также на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, указывается номер «00»;

Б – порядковый номер реестровой записи, присвоенный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

В – год внесения реестровой записи в реестр разрешений на строительство;

МС – условное обозначение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4. Номер реестровой записи присваивается однократно и не может быть изменен.

5. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в день принятия решения о выдаче разрешения на строительство вносит реестровую запись в реестр разрешений на строительство.

---

[1] Часть 9 статьи 5^2, часть 1^9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Внесение изменений в реестр разрешений на строительство осуществляется в следующих случаях[2]:

а) при получении уведомления, указанного в части 21^{10} статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) при получении заявления застройщика о внесении изменений в реестр разрешений на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство объекта капитального строительства, а также исправления допущенной опечатки и (или) ошибки в реестре разрешений на строительство).

7. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в день принятия решения о внесении изменений в реестр разрешений на строительство вносит изменения в реестр разрешений на строительство.

---

[2] Часть 21^{14} статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 30 сентября 2026 г. № 651/пр

Порядок ведения реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в отношении объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, выдаваемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

1. Ведение реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в отношении объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, выдаваемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – реестр разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию), осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на бумажном носителе без использования единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ»[1].

2. Реестр разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию формируется путем внесения в него записей, подтверждающих выдачу разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию (далее – реестровая запись).

3. Реестровая запись идентифицируется реестровым номером, который присваивается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в формате А-Б-В-МС, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен построенный (реконструированный) объект капитального строительства, согласно Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95. В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, а также на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, указывается номер «00»;

Б – порядковый номер реестровой записи, присвоенный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

В – год внесения реестровой записи в реестр разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;

МС – условное обозначение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

---

[1] Часть 9 статьи 5^2, часть 1^7 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Номер реестровой записи присваивается однократно и не может быть изменен.

5. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в день принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию вносит реестровую запись в реестр разрешений на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

6. Внесение изменений в реестр разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию осуществляется при получении заявления застройщика о внесении изменений в реестр разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию (в том числе в связи с необходимостью исправления допущенной опечатки и (или) ошибки в реестре разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию)[2].

7. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в день принятия решения о внесении изменений в реестр разрешений на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию вносит изменения в реестр разрешений на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

---

[2] Часть 5[1] статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.