



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 84387

от "1" марта 2025.

ПРИКАЗ

от 14 ноября 2025.

Москва

№ 2077

Об утверждении формы акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с подпунктом 33² пункта 1 статьи 9, абзацем вторым пункта 2 статьи 47² Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 1 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить форму акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2026 г.

Министр

О.Б.Любимова

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «14» ноября 2025 г. № 2044

Форма

УТВЕРЖДАЮ:

(должность)

(наименование органа государственной власти, уполномоченного
в области сохранения, использования, популяризации и государственной
охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации)

(подпись)

фамилия, имя,
отчество (при
наличии)

« » 20 г.
(дата утверждения)

Акт

**технического состояния объекта культурного наследия (памятника
истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в
единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и
культуры) народов Российской Федерации**

« » 20 г. №
(реквизиты акта технического состояния (дата, номер))

Настоящий Акт составлен:

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица)

С привлечением к проведению обследования объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного

в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (далее соответственно – объект, включенный в реестр, и выявленный объект):

специалистов:

1) ...

(фамилии, имена, отчества (при наличии), должности специалистов)

экспертов (экспертных организаций):

1) ...

(фамилии, имена, отчества (при наличии), должности экспертов или наименование экспертной организации)

Настоящий Акт составлен в отношении объекта, включенного в реестр, выявленного объекта (далее – Объект):

(категория и наименование Объекта)

1. Сведения об Объекте

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(регистрационный номер Объекта при составлении настоящего Акта в отношении объекта, включенного в реестр)

(акт о включении Объекта в перечень выявленных объектов при составлении настоящего Акта в отношении выявленного объекта)

1.1. Вид:

ансамбль ☐ памятник ☐ достопримечательное место ☐

(нужное отметить знаком «V»)

1.2. Тип:

здание, строение, сооружение, помещение ☐ произведение монументального искусства ☐

отдельное захоронение, некрополь ☐ произведение ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства ☐

объект
археологического
наследия

☐

прочий Объект

☐

(нужное отметить знаком «V»)

1.3. Сведения о местонахождении Объекта (адрес):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица

дом

корпус/
строение

помещение/
квартира

1.4. Кадастровый номер Объекта:

1.5. Кадастровый номер земельного участка в границах территории Объекта:

2. Предмет охраны Объекта

(реквизиты акта об утверждении предмета охраны Объекта (при наличии))

3. Техническое состояние Объекта

В результате визуального осмотра технического состояния Объекта представителем органа государственной власти, уполномоченного в области

сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено:

3.1. *Общее состояние Объекта (характеристика состояния Объекта, его функциональное назначение на день обследования. Для объекта археологического наследия – характеристика поверхности земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, наличие подъемного археологического материала):*

3.2. Характеристика внешних архитектурно-конструктивных элементов Объекта, являющегося зданием, строением, сооружением, с указанием их состояния:

а) фундаменты:

б) цоколи и отмостки:

в) стены наружные:

г) крыша (стропила, обрешетка, кровля):

д) главы, шатры, их конструкции и покрытие:

е) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, резные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

ж) козырьки, балконы:

з) наружные лестницы, ограждения, крыльца, приямки:

и) наружные двери и окна:

к) элементы водоотведения (*водостоки, воронки, трубы, сливы, дренажи*):

л) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ):

3.3. Характеристика внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов, предметов декоративно-прикладного искусства Объекта, являющегося зданием, строением, сооружением, помещением, с указанием их состояния:

а) перекрытия (*плоские, сводчатые*):

б) полы:

в) стены, их состояние, связи:

г) столбы, колонны:

д) внутренние двери и окна:

е) внутренние лестницы:

ж) декоративные элементы:

з) живопись (*монументальная, станковая, мозаика, материал*):

и) подъемные механизмы (*лифты, эскалаторы*):

к) средства для обеспечения доступности Объекта для инвалидов (*пандусы, поручни, подъемники, тактильные плитки*):

л) системы инженерного обеспечения (*электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, система вентиляции, дымоходы, камины, печи*):

м) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

3.4. Сад, парк, двор, малые архитектурные формы, ограда и ворота, состояние территории Объекта, являющегося зданием, строением, сооружением, и Объекта, являющегося произведением ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства:

а) дорожно-тропиночная сеть (*садово-парковые дороги, тропы, площадки, лестницы*):

б) зеленые насаждения (*газоны, деревья, кустарники, цветники, аллеи, многолетние насаждения*):

в) особенности рельефа (*равнинный, холмистый (наличие холмов, оврагов, промоин, котловин), горный, искусственно созданный рельеф (насыпи, гроты, низины)*):

г) пруды и водные источники (*водоемы, пруды, ручьи, родники, озера, источники*):

д) гидротехнические сооружения (*водотоки, каналы, плотины, сооружения (дамбы), шлюзы, дренажи, устройства от размывов, фонтаны*):

е) малые архитектурные формы и элементы благоустройства, подпорные стены:

ж) ограждения и входные ворота:

з) наличие мемориальных досок:

и) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

3.5. Характеристика состояния Объекта, являющегося произведением монументального искусства, Объекта, являющегося отдельным захоронением, некрополем, и Объекта, отнесенного к типу «прочий Объект» в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Акта:

а) характеристика общего состояния Объекта (*фундаментов оснований, строительных конструкций, облицовочного камня (плит), дефекты, утраты*):

б) состояние архитектурных, конструктивных и декоративных элементов Объекта (*скульптура, монумент, стела, обелиск, бюст, постамент, пьедестал, стилобат, барельефы, мемориальные надписи, гравировки, колонны*):

в) состояние подходной площадки, ограды, территории Объекта:

г) наличие мемориальных элементов и их состояние (*надгробные плиты, чаша Вечного огня, стелы с надписями*):

д) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

3.6. Характеристика состояния Объекта, являющегося объектом археологического наследия:

а) характеристика рельефных признаков Объекта (*курган, насыпь, ров, вал, западина*):

б) характеристика культурного слоя объекта археологического наследия (*мощность, глубина, наличие подъемного археологического материала, видимых остатков археологических строений, сооружений, зданий, фортификационных элементов и погребальных конструкций*):

в) наличие объектов и предметов (*построек, сооружений, знаков, обозначений*), не отнесенных к предмету охраны Объекта:

г) наличие следов разрушений природного характера и (или) антропогенного воздействия (*характер повреждений с указанием площади и протяженности*):

д) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

3.7. Характеристика состояния Объекта, являющегося достопримечательным местом:

а) характеристика предмета охраны достопримечательного места:

б) наличие современных объектов и предметов, противоречащих требованиям к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требованиям к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места (*построек, сооружений, знаков, обозначений*):

в) наличие следов разрушений природного характера и (или) антропогенного воздействия (*характер повреждений с указанием площади и протяженности*):

г) иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

4. Надписи и обозначения, содержащие информацию об Объекте
(*наличие/отсутствие, состояние*):

Срок установки надписей и обозначений, содержащих информацию об Объекте:

5. Итоговая оценка состояния Объекта

Надлежащее
техническое
состояние

☐

Ненадлежащее
техническое состояние

☐

Неудовлетворительное
состояние (для
объектов культурного
наследия, являющихся
зданием, строением или
сооружением)

☐

(нужное отметить знаком «V»)

Соответствие Объекта критериям¹ отнесения объекта культурного наследия, являющегося зданием, строением или сооружением, к объекту культурного наследия, находящемуся в неудовлетворительном состоянии *(заполняется для зданий, строений или сооружений)*:

- 1) утрата элементов систем инженерно-технического обеспечения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения);
- 2) деформация фундамента, цоколя и (или) отмостки;
- 3) горизонтальные и (или) вертикальные сквозные трещины в стенах;
- 4) прогиб или нарушение покрытия кровли либо ее отсутствие;
- 5) деформация перекрытий или их отсутствие;
- 6) отсутствие заполнения дверных и (или) оконных проемов;
- 7) частичная или полная утрата элементов несущих строительных конструкций (фундамента, стен, перекрытий, крыши и других), не позволяющая надлежащим образом эксплуатировать объект культурного наследия целиком;
- 8) горизонтальные, вертикальные, продольные, диагональные и (или) поперечные сквозные трещины в несущих строительных конструкциях по всей длине (высоте или ширине) таких конструкций;

¹ Пункт 5 статьи 50¹ Закона № 73-ФЗ.

9) общее состояние объекта культурного наследия, характеризующееся снижением до недопустимых уровней надежности здания, строения или сооружения, прочности и устойчивости несущих строительных конструкций и основания и свидетельствующее об исчерпании несущей способности и опасности обрушения таких здания, строения или сооружения.

(нужное отметить знаком «V»)

6. Использование при осмотре Объекта технических средств

Приложение:

(количество страниц фотофиксации)

должность лица, составившего акт	подпись	расшифровка подписи
должность привлеченного лица	подпись	расшифровка подписи
должность привлеченного лица	подпись	расшифровка подписи
должность привлеченного лица	подпись	расшифровка подписи